



<b>Beschlussvorlage</b>	
- öffentlich -	
Federführendes Amt	Bau- und Bürgeramt
Reg.-Nr.	<b>BauB/515/24</b>
Datum	02. April 2024

Beratungsfolge	Empfehlung	Termin	Beratungsaktion
Verwaltungsausschuss	7:0:0	09.04.2024	vorberatend
Stadtrat		18.04.2024	beschließend

**Betreff:**

**Beratung und Beschlussfassung über überplanmäßige Auszahlungen für die Maßnahme „Erneuerung der Netzwerkverkabelung/ Technische Gebäudeausrüstung Instandsetzung der Fassade im bzw. am Rathaus Bad Düben“**

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Bad Düben beschließt gemäß Hauptsatzung der Stadt Bad Düben vom 17.07.2014, zuletzt geändert am 16.12.2016, i.V. mit § 79 Abs. 2 SächsGemO, überplanmäßige Auszahlungen in Höhe von 105.000,00 € für die Maßnahme „Erneuerung der Netzwerkverkabelung/ Technische Gebäudeausrüstung und Instandsetzung der Fassade im bzw. am Rathaus Bad Düben“ (Buchungsstelle 11.1.2.01/4044.7851100).

<b>Abstimmungsergebnis des Stadtrates:</b>		
Gesetzliche Anzahl der stimmberechtigten Mitglieder: 19		
davon anwesend:	abgegebene Stimmen:	
Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
Bemerkung: Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:		
<b>Beschluss-Nr.:</b>	<b>Beschluss-Datum:</b>	

Bürgermeisterin

Mitglied Stadtrates

### Sachdarstellung:

Für die „Sanierung der technischen Gebäudeausstattung, Förderung über Städtebauprogramm LZP (Maßnahmen Nr.8, 27 und 28)“ stehen im aktuellen Haushalt nur insgesamt 117.000,00 € zur Verfügung. Diese Summe beinhaltet Eigenmittel in Höhe von 77.000,00 €.

Um diese Gesamtmaßnahme mit einer 2/3 Förderung aus dem Förderprogramm Stadtumbaugebiet LZP „Lebendige Kernstadt“ umzusetzen, ist es erforderlich dafür zusätzliche Eigenmittel zur Verfügung zu stellen.

Die Planung zur Erneuerung der Netzwerkverkabelung erfolgt derzeit. In diesem Zuge wurde die Umrüstung auf LED-Beleuchtung für das gesamte Rathaus ebenfalls beauftragt, welches jedoch ursprünglich nicht eingeplant war.

Für diese beiden Teilmaßnahmen liegt derzeit eine Kostenberechnung in Höhe von 276.500,00 € vor. Für eine Förderung aus dem Förderprogramm Stadtumbaugebiet LZP müssen jedoch auch stadumbaurelevante Maßnahmen mit Außenwirkung, hier die Fassadeninstandsetzung ausgeführt werden. Dazu werden lt. Grobkostenschätzung für Planung und Ausführung ca. 250.000,00 € benötigt.

Für die Gesamtmaßnahme „Erneuerung der Netzwerkverkabelung/ Technische Gebäudeausrüstung und Instandsetzung der Fassade im bzw. am Rathaus Bad Düben“ entstehen damit Auszahlungen in Höhe von 526.000 €.

Bei einer 2/3-Förderung (351.000,00 €) im LZP „Lebendige Kernstadt“ werden dann Eigenmittel in Höhe von 175.500,00 € zur Umsetzung der Maßnahme erforderlich.

Unter Berücksichtigung der aktuellen Haushaltsplanung werden zur Untersetzung der Fördermittel für die Gesamtmaßnahme weitere Eigenmittel in Höhe von 98.500,00 € notwendig.

Da im aktuellen Haushaltsplan keine Mittel als Planansatz zur Verfügung stehen und für die Errichtung einer Photovoltaikanlage sowie den Umbau der Wärmeerzeugungsanlage im Feuerwehrgerätehaus Ermächtigungen aus 2023 in Höhe von 105.000,00 € gebildet wurden sind, werden diese in Abgang gesetzt (Einsparung im Haushalt). Die Durchführung dieser Maßnahme muss bis auf weiteres verschoben werden.

Übersicht zur Deckung der überplanmäßigen Auszahlungen auf der Buchungsstelle:

Buchungsstelle	bisherige Beträge	2023	2024	gesamt
11.1.2.01/4044/7851100	0,00 €	0,00 €	105.000,00 €	105.000,00 €
Deckung durch:				
12.6.0.01/4066/7851100		105.000,00 € (Ermächtigung nach Abgang in 2024	→ 105.000,00 € - 105.000,00 €	0,00 €
		Einsparung in dieser Maßnahme für Gesamthaushalt, damit für Maßnahme 11.1.3.03/4044/7851100		
gesamt		0,00 €	105.000,00 €	105.000,00 €

Zudem ist in Abhängigkeit von der Stellungnahme des Denkmalschutzes die Installation einer PV-Anlage auf dem Dach des Rathauses angedacht. Diese könnte bei Realisierung noch in 2024 durch den Einsatz von Fördermitteln aus der Klimamillion unterstützt werden. Derzeit liegt ein Fördermittelbescheid aus diesem Klima-Förderprogramm zur Unterstützung der Finanzierung einer Photovol-

taik-Anlage in der Oberschule Bad Döben in Höhe von 39.500,00 € vor, dieser müsste auf das neue Vorhaben umgewidmet werden.

Damit würden auf dieser Buchungsstelle weiterhin eine überplanmäßige Einzahlung in Höhe von 39.500,00 € und eine überplanmäßige Auszahlung in gleicher Höhe eingestellt werden.

Buchungsstelle		gesamt
11.1.2.01/4044/6811900	überplanmäßige Einzahlung 2024	39.500,00 €
11.1.2.01/4044/7851100	überplanmäßige Auszahlung 2024	39.500,00 €
gesamt		0,00 €