

### Amtliche Mitteilungen

#### Tagesordnung zur Sitzung des Verwaltungsausschusses der Stadt Bad Dübener am 3. Dezember 2019

Beginn: 18.30 Uhr

Ort: Rathaus, Ratssaal, Markt 11, Bad Dübener

##### öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift
4. Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf des Grundstücks, Flurstück 96/2 der Flur 14 der Gemarkung Bad Dübener

sowie ein nichtöffentlicher Teil.

#### Beschlussübersicht

Der Verwaltungsausschuss hat am 5. November 2019 folgende Beschlüsse gefasst:

##### Beschluss-Nr. 27/19

Der Verwaltungsausschuss des Stadtrates der Stadt Bad Dübener beschließt gemäß § 31 Absatz 2 Baugesetzbuch und auf der Grundlage des Bebauungsplans Nr. 2 „Wohnbebauung Lindenallee“ das Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben „Bau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport“, Lindenring 22, Flur 6, Flurstücke 57/34 und 57/35 in Schnaditz zu erteilen.

Die Erteilung des Einvernehmens erfolgt zur Fragestellung des Antragstellers bezüglich der geplanten Überbauung der Baugrenzen gemäß Lageplan (Anlage) und zur im Lageplan dargestellten abweichenden Firstrichtung, Dachform und Dachneigung.

##### Beschluss-Nr. 28/19

Der Verwaltungsausschuss des Stadtrates der Stadt Bad Dübener beschließt gemäß § 34 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben „Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage“, Siedlungsallee 2B, Flur 14, Flurstück 19/13 in Bad Dübener zu erteilen.

##### Beschluss-Nr. 29/19

Der Verwaltungsausschuss des Stadtrates der Stadt Bad Dübener beschließt gemäß § 34 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid „Neubau eines Wohnhauses“, Wittenberger Straße 6, Flur 4, Flurstück 37/8 in Bad Dübener zu erteilen.

##### Beschluss-Nr. 30/19

Der Verwaltungsausschuss des Stadtrates der Stadt Bad Dübener beschließt in öffentlicher Sitzung: Die Änderung zum Beschluss des Verwaltungsausschusses Nr. 18/17 vom 18. Juli 2017.

Der Punkt 3 – Kaufpreis des Grundstückes Löbnitzer Straße 4 in Tiefensee – wird als Festpreis geändert.

#### Friedensrichterin/Friedensrichter für die Stadt Bad Dübener gesucht

Die Stadt Bad Dübener sucht eine Friedensrichterin oder einen Friedensrichter für die Besetzung der Schiedsstelle der Stadt Bad Dübener und die Stadtteile Schnaditz, Tiefensee und Wellaune.

Dieses Ehrenamt können Einwohner übernehmen, die Interesse an einer solchen Aufgabe haben. Sie sollen mindestens 30 und höchstens 70 Jahre alt sein und sich in ihrer Persönlichkeit und ihren Fähigkeiten für diese ehrenamtliche Tätigkeit eignen, vertrauenswürdig und verschwiegen, besonnen und rechtsinteressiert sein.

Ausschlussgründe für die Übernahme dieses Ehrenamtes sind, gemäß § 4 Absatz 2 des Gesetzes über die Schiedsstellen in den Gemeinden des Freistaates Sachsen und über die Anerkennung von Gütestellen im Sinne des § 794 Absatz 1 Nr. 1 der Zivilprozessordnung (Sächsisches Schieds- und Gütestellengesetz – SächsSchiedsGütStG):

1. eine Zulassung als Rechtsanwalt oder Bestellung als Notar;
2. die geschäftsmäßige Ausübung der Besorgung fremder Rechtsangelegenheiten;
3. die Ausübung des Amtes eines Berufsrichters oder Staatsanwalts oder das Tätigsein als Polizei- oder Justizbediensteter.

Friedensrichter kann nicht sein, wer die Fähigkeit zur Bekleidung eines öffentlichen Amtes nicht besitzt oder durch gerichtliche Anordnung in der Verfügung über sein Vermögen beschränkt ist.

Friedensrichter soll nicht sein, wer:



Der Kalender ist ab sofort in der Touristinformation Bad Dübener, Neuhofstraße 3A zu erwerben.

##### Impressum

Amtsblatt der Stadt Bad Dübener

Verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeisterin der Stadt Bad Dübener

Herstellung und Vertrieb: Verlagshaus „Heide-Druck“, Bad Dübener

Für telefonisch eingebrachte Änderungen/Ergänzungen wird keine

Garantie für ordnungsgemäßen Abdruck übernommen.

1. bei Beginn der Amtsperiode das 30. Lebensjahr noch nicht oder das 70. Lebensjahr schon vollendet hat;
2. nicht in dem Bezirk der Schiedsstelle wohnt;
3. gegen die Grundsätze der Menschlichkeit oder der Rechtsstaatlichkeit verstoßen hat, insbesondere die im Internationalen Pakt über bürgerliche und politische Rechte vom 19. Dezember 1966 gewährleisteten Menschenrechten oder die in der Allgemeinen Erklärung der Menschenrechte vom 10. Dezember 1942 enthaltenen Grundsätze verletzt hat oder
4. für das frühere Ministerium für Staatssicherheit oder das Amt für nationale Sicherheit tätig war.

Die Aufgabe des Friedensrichters besteht darin, außerhalb eines Gerichtsverfahrens kleinere Meinungsverschiedenheiten und Streitigkeiten zu schlichten oder Sühneverhandlungen durchzuführen. Die Aufgabenpalette des Friedensrichters ist vielfältig.

Die Friedensrichterin bzw. der Friedensrichter wird für die Amtszeit von fünf Jahren vom Stadtrat gewählt. Eine Wiederwahl ist möglich. Insgesamt ist das Stadtgebiet in einen Bezirk eingeteilt. Wer in der Stadt Bad Dübener wohnt und Interesse an dieser Aufgabe hat, wird gebeten sich schriftlich bis zum 2. März 2020 zu bewerben. Bitte fügen Sie dem formlosen Schreiben einen tabellarischen Lebenslauf bei.

Bewerbungen an: Stadtverwaltung Bad Dübener | Innere Verwaltung | Markt 11 | 04849 Bad Dübener

*Astrid Münster*  
Bürgermeisterin

## Sag es WEITER!!!

Liebe Bad Dübener, es steht die kalte Jahreszeit vor der Tür. Wir möchten Sie darauf aufmerksam machen, dass unsere Spendenkammer auf dem Gelände der Wohnungsbaugesellschaft Schmiedeberger Straße 56 in Bad Dübener

**jeden Donnerstag von 15 bis 17.30 Uhr geöffnet hat.**

Für alle bedürftigen Bürger dieser Stadt ist es dort möglich, sich mit Sachen jeglicher Art einzukleiden, sowie auch Kinderspielzeug, Bettwäsche, Kleingeräte und vieles mehr auszusuchen.

Gern nehmen wir auch gut erhaltene und saubere Spenden entgegen.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

*Das Team der Spendenkammer*



# VERANSTALTUNGEN DEZEMBER

<p><b>29.11.–01.12. Weihnachtsmarkt – Adventszauber in Bad Dübener</b>, Freitag: 16–21 Uhr, Samstag: 13–21 Uhr, Sonntag: 13–18 Uhr, Innenstadt</p> <p><b>30.11./01.12. Adventsglühen</b>, Samstag: 14–20 Uhr, Sonntag: 14–18 Uhr, Obermühle und Niedermühle</p> <p><b>01.12.</b> 09.00 <b>Stadtführung</b> mit Torsten Gaber, Treff: Haupteingang Reha-Zentrum 13.00–16.00 <b>Zierfisch- &amp; Wasserpflanzenbörse</b>, VW-Autohaus Kühne (Görschlitzer Straße 8)</p> <p><b>02.12.</b> 19.00 <b>Konzert</b> „Sind die Lichter angezündet, Freude zieht in jeden Raum...“ des AWO-Chors Bad Dübener, weihnachtliche Weisen, im Vortragsraum Reha-Zentrum</p> <p><b>03.12.</b> 15.30–16.15 <b>Mit allen Sinnen erleben:</b> Führung durch die Dauerausstellung zum Naturraum Dübener Heide, keine Voranm. erford., NaturparkHaus 19.00 <b>Lichtbildervortrag</b> „Ein Tag auf dem Wanderweg der Lieder“, im Vortragsraum Reha-Zentrum</p> <p><b>04.12.</b> 18.00–21.00 <b>Workshop</b> „Heilsame Weihnachtsgeschenke“, Unkosten: 25 € p.p. inkl. Skript und Materialien, Teilnehmerzahl begrenzt, Voranm. erford. (Tel.: 034921/60325), NaturparkHaus</p> <p><b>07.12.</b> 18.00 <b>Advents- &amp; Weihnachtssingen</b>, Kurrende &amp; Posaunenchor, Evangelische Stadtkirche St. Nikolai</p> <p><b>08.12.</b> 09.00 <b>Wanderung</b> „Auf den Spuren des Alaun“ mit Torsten Gaber, Treff: Haupteingang Reha-Zentrum 14.00+17.00 <b>Weihnachtsshow</b> „Eine Seefahrt, die ist lustig“, TV Blau-Gelb 90 Bad Dübener, HEIDE SPA Kursaal 19.00 <b>„Musenküsse“</b> von und mit dem Liedermacher Werner Volkmar, im Vortragsraum Reha-Zentrum</p> <p><b>09.12.</b> 18.00–20.00 <b>Offenes Netzwerktreffen</b> Bildung für nachhaltige Entwicklung (BNE), NaturparkHaus</p> <p><b>10.12.</b> 15.30–16.15 <b>Mit allen Sinnen erleben:</b> Führung durch die Dauerausstellung zum Naturraum Dübener Heide, keine Voranm. erford., NaturparkHaus</p>	<p>19.00 <b>Lichtbildervortrag</b> „Von Kuba bis Australien“, im Vortragsraum Reha-Zentrum</p> <p><b>13.12.</b> 19.00 <b>Konzert</b> mit dem Volkschor Eilenburg, im Vortragsraum Reha-Zentrum</p> <p><b>14.12.</b> ab 10.00 <b>Workshop</b> „Vom Abstellgleis zum Aktionsraum“, Mitstreiter gesucht, bis 18.30 Uhr, mit Verpflegung, Eintritt frei, Voranm. erford. (Tel.: 0178/9881397 oder E-Mail: info@bahnhofsgenossenschaft-duebenerheide.de), ab 19 Uhr musikalischer Ausklang an der Feuerschale, Kulturbahnhof ab 15.00 <b>Adventsglühen</b> der Freiwilligen Feuerwehr Bad Dübener, mit Kaffee und Kuchen, warmen und kalten alkoholfreien und alkoholischen Getränken, Leckereien vom Grill, Feuerwehrgerätehaus (Bitterfelder Straße 17)</p> <p><b>15.12.</b> 09.00 <b>Stadtführung</b> mit Torsten Gaber, Treff: Haupteingang Reha-Zentrum 10.00–12.00 <b>Tausch von Briefmarken und Ansichtskarten</b>, Gaststätte „Hammermühle“</p> <p><b>17.12.</b> 15.30–16.15 <b>Mit allen Sinnen erleben:</b> Führung durch die Dauerausstellung zum Naturraum Dübener Heide, keine Voranm. erford., NaturparkHaus 19.00 <b>Multimediashow</b> „Türen und Tore der Welt“, im Vortragsraum Reha-Zentrum</p> <p><b>20.12.</b> 19.00 <b>Deutsche Schlager und stimmungsvolle Musik</b> mit Iris Lentjes, im Vortragsraum Reha-Zentrum</p> <p><b>22.12.</b> 10.00 <b>164. Bad Dübener Stunden- und Halbstundenlauf</b>, TV Blau-Gelb 90 Bad Dübener, Start: Kurhaus</p> <p><b>27.12.</b> 19.00 <b>„an Worten SATT – kabarettistischer EINTOPF“</b> mit Stefan Linke, sprachliche Kuriositäten des Alltags von einst und jetzt, im Vortragsraum Reha-Zentrum</p> <p><b>28.12.</b> 18.00–22.30 <b>13. Pyronacht</b>, Körbitzweg 2</p> <p><b>31.12.</b> 10.00 <b>43. Silvesterlauf</b> für jedermann zum Mitmachen, SV Bad Dübener, Start: Obermühle 23.30 <b>Fermate – Innehalten zum Monatsende</b>, Musik und Gedanken zum Jahresausklang, Eintritt frei, Evangelische Stadtkirche St. Nikolai</p>
---	---

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!